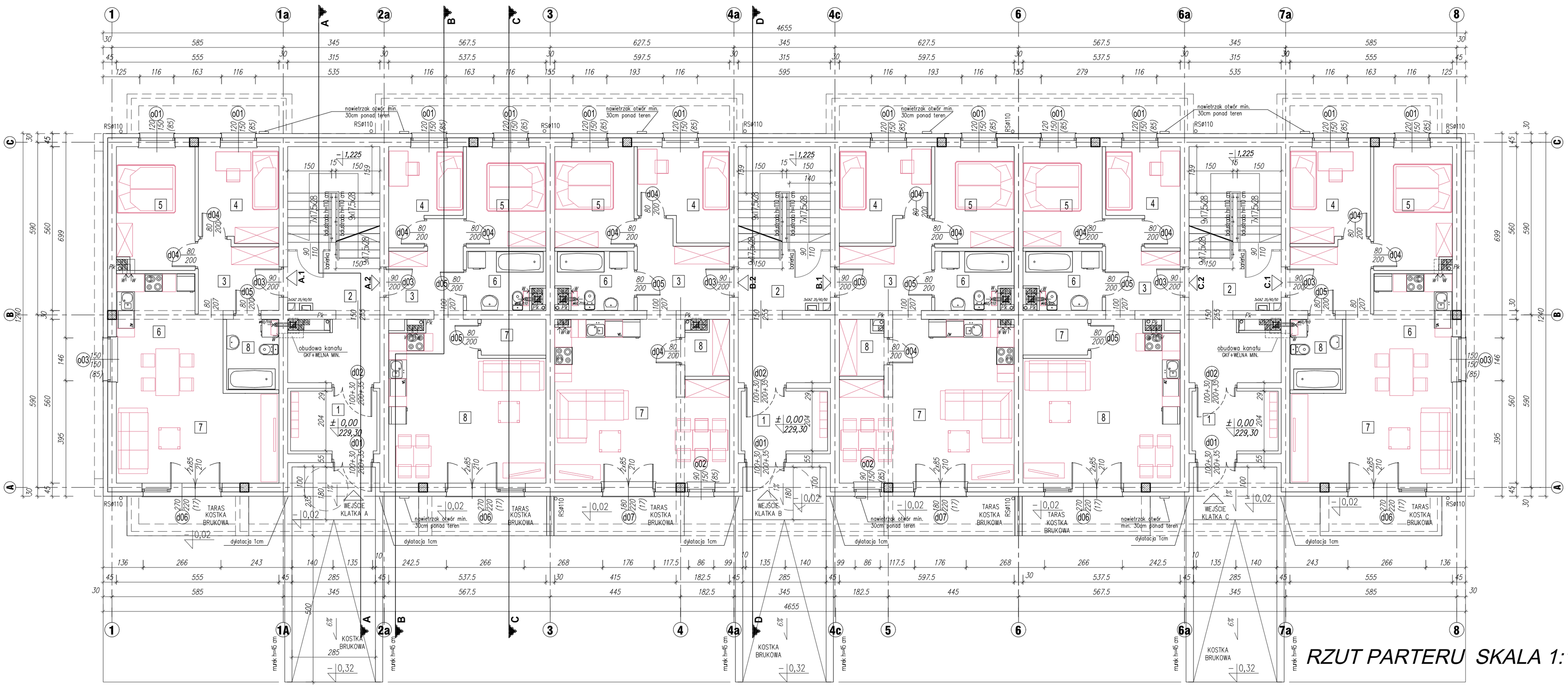

RZUT PARTERU SKALA 1:100

PARTER – KONDYGNACJA 1 – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

KLATKA SCHODOWA	NR MIESZKANIA	NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m²]
A		1	WIATROŁAP	6,00
		2	KLATKA SCHODOWA	24,00
	1	3	PRZEDPOKÓJ	6,25
		4	POKÓJ 1	8,80
		5	POKÓJ 2	11,15
		6	ANEKS KUCHENNY	13,55
		7	POKÓJ DZIENNY	17,05
		8	ŁAZIENKA +WC	4,30
		SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		**61,10**
		TARAS	5,60	
	2	3	PRZEDPOKÓJ	6,50
		4	POKÓJ 1	7,35
		5	POKÓJ 2	9,35
		6	ŁAZIENKA +WC	5,00
		7	GARDEROBA	2,70
		8	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM	26,40
		SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		**57,30**
		TARAS	5,90	
	SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ MIESZKAŃ – KLATKA A			**118,40**
	SUMA POW. UŻYTKOWEJ PARTER – KLATKA A			**148,40**

PARTER – KONDYGNACJA 1 – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

KLATKA SCHODOWA	NR MIESZKANIA	NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m²]
B		1	WIATROŁAP	6,00
		2	KLATKA SCHODOWA	24,70
	1	3	PRZEDPOKÓJ	8,05
		4	POKÓJ 1	9,10
		5	POKÓJ 2	9,40
		6	ŁAZIENKA +WC	5,00
		7	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM	29,35
		8	GARDEROBA	2,75
		SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		**63,65**
		TARAS	6,00	
	2	3	PRZEDPOKÓJ	8,05
		4	POKÓJ 1	9,10
		5	POKÓJ 2	9,40
		6	ŁAZIENKA +WC	5,00
		7	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM	29,35
		8	GARDEROBA	2,75
		SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		**63,65**
		TARAS	6,00	
	SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ MIESZKAŃ – KLATKA B			**127,30**
	SUMA POW. UŻYTKOWEJ PARTER – KLATKA B			**158,00**

PARTER – KONDYGNACJA 1 – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

KLATKA SCHODOWA	NR MIESZKANIA	NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m²]
C		1	WIATROŁAP	6,00
		2	KLATKA SCHODOWA	24,00
	1	3	PRZEDPOKÓJ	6,25
		4	POKÓJ 1	8,80
		5	POKÓJ 2	11,15
		6	ANEKS KUCHENNY	13,55
		7	POKÓJ DZIENNY	17,05
		8	ŁAZIENKA +WC	4,30
		SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		**61,10**
		TARAS	5,60	
	2	3	PRZEDPOKÓJ	6,50
		4	POKÓJ 1	7,35
		5	POKÓJ 2	9,35
		6	ŁAZIENKA +WC	5,00
		7	GARDEROBA	2,70
		8	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM	26,40
		SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		**57,30**
		TARAS	5,90	
	SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ MIESZKAŃ – KLATKA C			**118,40**
	SUMA POW. UŻYTKOWEJ PARTER – KLATKA C			**148,40**

UWAGI :

- OTWORY TECHNOLOGICZNE WG. RYS. PROJEKTÓW BRANŻOWYCH.
- PRZEDSTAWIONE NA RYSUNKU OTWORY POD INSTALACJE NALEŻY PRZED WYKONANIEM SPRAWDZIĆ Z PROJEKTEM BRANŻOWYM
- SPRAWDZIĆ WYMIARY OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH PRZED ZAMÓWIENIEM I MONTAŻEM STOLARKI.
- OTWORY OKIENNE WYPOSAŻYĆ W NAWIEWNIKI REGULOWANE O STRUMIENIU MIN. 20m3/h WG PN. NALEŻY PRZYJĄĆ MIN. 3 SZTUKI NAWIEWNIKÓW OKIENNYCH NA KAŻDE MIESZKANIE.
- PRZEWODY WENTYLACYJI WYKONAĆ Z RUR SPIRO Z IZOLACJĄ, NATOMIAST PRZEWÓD WENTYLACYJNY Z WĘZŁA CIEPLNEGO WYKONAĆ Z PUSTAKÓW NA CAŁEJ DŁUGOŚCI OD STROPU NAD PIWNICĄ. PRZEWÓD POZIOMY WENTYLACYJNY Z WĘZŁA CIEPLNEGO OBUDOWAĆ PŁYTAMI GKF DO EI60.
- OTWORY NAWIEWNE NAWIETRZAKÓW WENTYLACYJNYCH W PIWNICY WYPROWADZIĆ MIN. 30 CM PONAD TEREN.
- WYMIARY KONSTRUKCJI ŻELBETOWEJ WG. RYS. PROJEKTU BRANŻOWEGO.
- ŁAWY I STOPY, ŚCIANY FUNDAMENTOWE IZOLOWAĆ np. 2xABIZOL.
- WSZELKIE PRZEJŚCIA INSTALACYJNE PRZEZ ŚCIANY I STROPY ODDZIELENIA POŻAROWEGO ODPOWIEDNIO ZABEZPIECZYĆ ZGODNIE Z OPISEM INSTALACJI.
- OTWORY OZNACZONE NA RYSUNKU PRZEŹNACZONE POD INSTALACJE NALEŻY WYPEŁNIĆ ODPOWIEDNIO MATERIAŁEM O KLASIE ODPORNOŚCI PPOŻ ŚCIANY, W KTÓREJ SIĘ ZNAJDUJĄ.
- PRZEPUSTY INSTALACYJNE W ELEMENTACH ODDZIELENIA POŻAROWEGO POWINNY POSIADAĆ KLASĘ ODPORNOŚCI EI WYMAGANYCH DLA TYCH ELEMENTÓW.
- PIONY KANALIZACYJNE WG. RYS. PROJ. BRANŻOWEGO.
- OPRAWY EWAKUACYJNE ZGODNIE Z CZ. ELEKTRYCZNĄ PW ORAZ RYSUNKIEM SUFITÓW
- ODPORNOŚĆ PASA MIEDZYKONDYGNACYJNEGO WYKONAĆ W KLASIE EI30.
- WSZYSTKIE MATERIAŁY I URZADZENIA UŻYTE DO KONSTRUKCJI I WYKOŃCZENIA OBIEKTU MUSZĄ POSIADAĆ SWIADECTWA DOPUSZCZENIA LUB APROBATY INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ I CNBOP ORAZ ODPOWIEDNIE WYMAGANIA OCHRONY P-POŻ.
- RYSUNKI I CZĘŚĆ OPISOWA SĄ DOKUMENTAMI WZAJEMNIE UZUPEŁNIAJACYMI SIĘ, ELEMENTY UJETE W CZĘSCI OPISOWEJ, A NIE UJETE NA RYSUNKACH I UJETE NA RYSUNKACH, A NIE UJETE W CZ. OPISOWEJ CZĘSCI OPISOWEJ, A NIE UJ NALEŻY TRAKTOWAĆ JAKBY BYŁY ZAWARTE W OBU.

Biuro architektoniczne
ul. Zamkowa 4 , lok. 2
47-100 Strzelce Opolskie
www.jsaprojekt.pl
tel. 501 412 968,
tel. 77/ 88 73 001
biuro@jsaprojekt.pl

INWESTOR:
GMINA STRZELCE OPOLSKIE
47-100 Strzelce Opolskie, Plac Myśliwca 1

TEMAT: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego

ADRES: Strzelce Opolskie, ul. Bocznicowa
dz. nr 230/83, obr. ew.0082 Strzelce Opolskie, jedn. ew. 161105_4

IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS:
PROJEKTANT : **mgr inż. arch. Jarosław Szuszkiewicz** uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 10/OPOKK/2006	
SPRAWDZAJACY : **mgr inż. arch. Marcin Fiutak** uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 07/OPOKK/2009	

TYTUŁ RYSUNKU :			BRANŻA :
RZUT PARTERU			ARCHITEKTURA
NR RYS.:	SKALA :	DATA :	STADIUM :
A-02	1:100	10.03.2017 r.	PB

© JSa PROJEKT WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE, KOPIOWANIE, ROZPOWSZECHNIANIE, DOKONYWANIE JAKICHKOLWIEK ZMIAN ZMIAN BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE